

No. Control _____

Fecha de firma _____

Hora _____

REQUISITOS PARA TRANSMISIÓN DE PROPIEDAD

1. Presentar a revisión el antecedente de propiedad (*escritura, título de propiedad, junto con la inscripción de R.P.P.*) del donante.
2. Certificado de libertad de gravámenes fiscales (Palacio Municipal y C.E.S.P.T.).
– (*Se puede tramitar con gestor*).
3. Plano catastral. – (*Se puede tramitar con gestor*).
4. Avalúo comercial. – (*Se puede tramitar con gestor*).
5. Certificado de libertad de gravámenes reales del registro público de la propiedad. – (*Lo puede tramitar la notaría*).
6. Si el propietario adquirió estando casado, deberá comparecer su cónyuge., o en su caso, si está casado bajo separación de bienes, presentar acta de matrimonio original.
7. Presentar el original del acta de nacimiento del adquirente (*en caso de donación*).
8. Identificación de los comparecientes vigente (*credencial para votar, pasaporte*).
9. Recibo de servicios (*teléfono, agua, electricidad o estado de cuenta bancarios, no mayor a 3 meses*).
10. CURP, y Constancia de RFC, no mayor de 6 meses a la fecha de firma.
11. Los demás que indique el asesor para el caso en particular.

(DEBERÁN PRESENTARSE EN **FÍSICO** y **ORIGINALES** LOS REQUISITOS ANTERIORES, NO CAPTURAS DE PANTALLA, NI DOCUMENTOS ILEGIBLES)

Observaciones:

GENERALES

ENAJENANTE:

¿SABE LEER Y ESCRIBIR?: _____

NOMBRE COMPLETO: _____

ESTADO CIVIL (y régimen): _____

OCUPACIÓN: _____ NACIONALIDAD: _____

FECHA DE NACIMIENTO (día, mes, año): _____

LUGAR DE NACIMIENTO (municipio y estado): _____

NOMBRE DEL PADRE _____

NOMBRE DE LA MADRE _____

DOMICILIO (calle, número, colonia, ciudad, código postal, delegación):

Identificación (original y copia) ()

CURP Impreso ()

Constancia de situación fiscal impresa ()

Correo electrónico: _____

Teléfono () _____

Cónyuge:

¿SABE LEER Y ESCRIBIR?: _____

NOMBRE COMPLETO: _____

ESTADO CIVIL (y régimen): _____

OCUPACIÓN: _____ NACIONALIDAD: _____

FECHA DE NACIMIENTO (día, mes, año): _____

LUGAR DE NACIMIENTO (municipio y estado): _____

DOMICILIO (calle, número, colonia, ciudad, código postal, delegación):

Identificación (original y copia) ()

CURP Impreso ()

Constancia de situación fiscal impresa ()

Correo electrónico: _____

Teléfono () _____

ADQUIRENTE:

¿SABE LEER Y ESCRIBIR?: _____

NOMBRE COMPLETO: _____

ESTADO CIVIL (y régimen): _____

OCUPACIÓN: _____ NACIONALIDAD: _____

FECHA DE NACIMIENTO (día, mes, año): _____

LUGAR DE NACIMIENTO (municipio y estado): _____

DOMICILIO (calle, número, colonia, ciudad, código postal, delegación):

Identificación (original y copia) ()

CURP Impreso ()

Constancia de situación fiscal impresa ()

Correo electrónico: _____

Teléfono () _____

OTRO:

¿SABE LEER Y ESCRIBIR?: _____

NOMBRE COMPLETO: _____

ESTADO CIVIL (y régimen): _____

OCUPACIÓN: _____ NACIONALIDAD: _____

FECHA DE NACIMIENTO (día, mes, año): _____

LUGAR DE NACIMIENTO (municipio y estado): _____

DOMICILIO (calle, número, colonia, ciudad, código postal, delegación):

Identificación (original y copia) ()

CURP Impreso ()

Constancia de situación fiscal impresa ()

Correo electrónico: _____

Teléfono () _____

Los solicitantes deberán saber leer y escribir el idioma español, en caso contrario se requerirá interprete.